



TAMPERE

19.4.2021, tark20.9.2021

Messukylän päiväkotij ja koulun laajennus, Asemakaava nro 8689

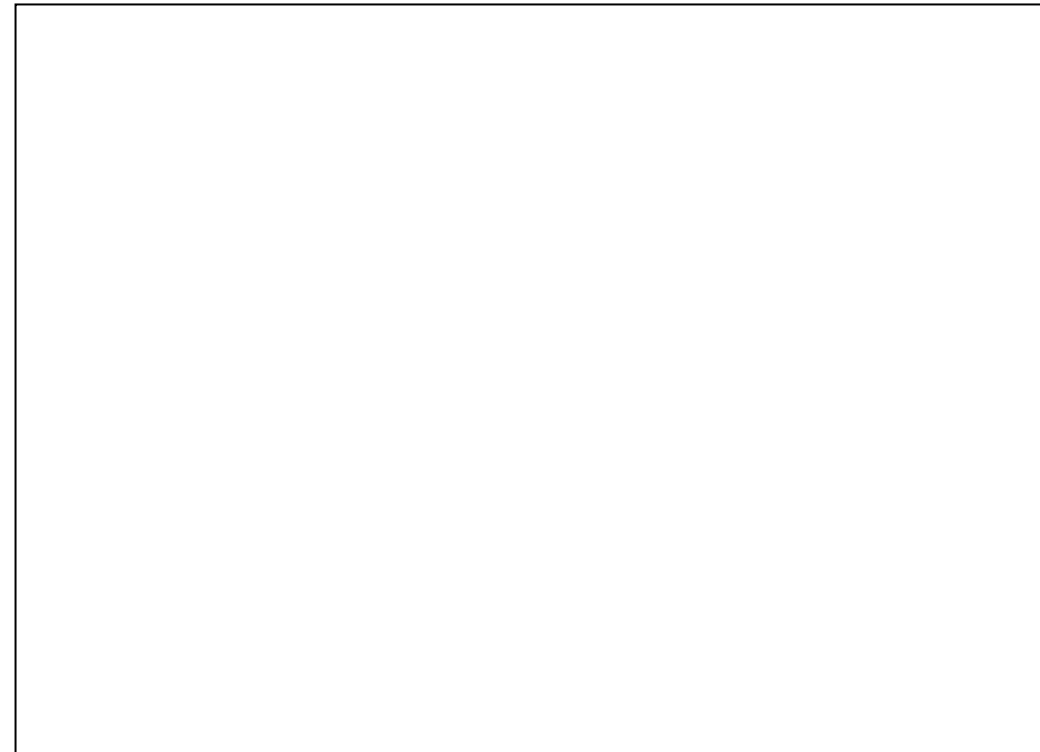
Diaarinumero: TRE: 4978/10.02.01/2017

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

**OAS -vaiheen nähtävillä oloaikana
28.11.–19.12.2019 saadut kommentit
(4 kpl) ja mielipiteet (2 kpl).**

**Valmisteluvaiheen nähtävillä oloaikana
12.11.–3.12.2020 saadut kommentit
(7 kpl) ja mielipiteet (15 kpl).**

**Ehdotusvaiheen nähtävillä oloaikana 29.4.-
31.5.2021 saadut kommentit (2 kpl),
lausunto sekä muistutus.**



TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
OAS -vaihe nähtävillä 28.11.-19.12.2019		
Kommentit 4 kpl		
<p>Pirkanmaan maakuntamuseo, 20.12.2019 Messukylän koulun alue on osa Messukylän kirkkojen ja lähiympäristön maakunnallisesti arvokasta rakennettua kulttuuriympäristöä. Koulun alue kuuluu maakunnallisen arvoalueen rakennuskulttuurin ydinkohteisiin. Kulttuuriympäristöarvot on huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.</p> <p>Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että alueen rakennetulla kulttuuriympäristöllä on erityistä kulttuurihistoriallista arvoa, joka tulee huomioida asemakaavassa asianmukaisin suojelumerkinnöin. Lisäksi mahdollisen uudisrakentamisen kaupunkikuvallisia ja kulttuuriympäristöön kohdistuvia vaikutuksia on syytä arvioida kaavahankkeen vaikutusten arvioinnin yhteydessä kuvasovittein.</p> <p>Kaava-alueella on voinut säilyä historiallisen ajan tai jopa vanhempia arkeologisia kohteita. Aluetta ei ole aikaisemmin arkeologisesti tutkittu. Tämän vuoksi kaavahankkeen yhteydessä tulee suorittaa arkeologinen tarkkuusinventointi.</p>	<p>Kolmelle vanhimmalle pihapiirin koulurakennukselle on osoitettu asemakaavaluonnoksessa rakennussuojelumerkinnot.</p> <p>Uudisrakennusten kaupunkikuvallisia ja kulttuuriympäristöön kohdistuvia vaikutuksia on arvioitu viitesuunnitelman kuvasovitteen sekä kaupunkimallin avulla. Uudisrakennusten viitesuunnitelmia päivitetään ehdotusvaiheessa, jolloin vaikutusten arviointia jatketaan.</p> <p>Messukylän päiväkodin ja koulun tontilla on suoritettu keväällä 2020 arkeologinen tarkkuusinventointi, jonka raportti sisältyy valmisteluaineistoon. Tarkkuusinventoinnissa ei havaittu merkkejä kiinteästä muinaisjäännöksestä eikä muista kulttuuriperintökohteiksi luokiteltavista rakenteista.</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Kaavaluonnos pyydetään toimittamaan lausunnolle Pirkanmaan maakuntamuseoon.</p>		
<p>Pirkanmaan ELY-keskus, 19.12.2019 Alueen sijaitsee pohjavesialueella, hulevesien suunnitteluun on kiinnitettävä huomioita. Suunnittelussa tulee huomioida myös liikennemelu sekä pienhiukkaspitoisuudet, jotta koulun sekä päiväkodin tilojen ja piha-alueiden osalta saavutetaan ko. toiminnoille määritellyt ohjearvot. Lisäksi suunnittelussa tulee huomioida maakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö (Messukylän kirkot ympäristöineen) sekä tehdä tarvittavat luontoselvitykset sekä varmistaa Tampereen kantakaupungin yleiskaava 2040 alueelle osoitettu ekologinen yhteys.</p> <p>Polttonesteen jakeluaseman tontin historia ja maaperässä aiemmin todetut haitta-aineet on otettava huomioon, mikäli alueen käyttö muuttuu ja kiinteistöllä toteutetaan rakentamistoimenpiteitä.</p> <p>ELY-keskus lausuu asemakaavan valmisteluaineistosta ja kaavaehdotuksesta (MRA 28 §).</p>	<p>Asemakaavatyön yhteydessä on laadittu hulevesiselvitys ja –hallintasuunnitelma sekä meluselvitys, joiden pohjalta asemakaavaluonnos on laadittu.</p> <p>Ohjausryhmässä on todettu, että vuonna 2015 laadittua ilmanlaatuselvitystä ei tarvitse päivittää. (Perusteena Messukylänkadun yleissuunnitelman esitetyt ratkaisut).</p> <p>Asemakaavaluonnoksen merkinnöissä ja määräyksissä on huomioitu maakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö sekä harjumaisema.</p> <p>Asemakaavatyön yhteydessä on laadittu liito-oravaselvitys sekä puustokartoitus. Selvityksiin pohjautuen asemakaavamerkinnoilla ja –määräyksillä on huomioitu alueella liito-oravan kulkuyhteys sekä yleiskaavan ekologinen yhteys.</p> <p>Entisen jakeluaseman tontista tehtyjen selvitysten / kohderaportin perusteella maaperän kunnostus kiinteistöllä on toteutettu päiväkotitoiminnan kannalta hyväksyttävään puhtaustasoon.</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
	ELY-keskus on käynyt em. asiakirjat läpi ja niiden perusteella kiinteistöllä ei ole tarvetta maaperän puhdistustoimenpiteisiin ja se soveltuu suunniteltuun käyttöön.	
<p>Pirkanmaan liitto, 9.12.2019 Pirkanmaan liitto toteaa, että ei anna lausuntoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta</p>		
<p>Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu, 19.12.2019 Ympäristönsuojelun aloituskokouksen kommentit on huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.</p>		
<p>Mielipiteet 2 kpl</p>		
<p>Tampereen evlut seurakuntayhtymä, 17.12.2019: Pyydän huomioimaan, että suunnittelussa otetaan pitkäaikaisena ratkaisuna riittävällä tavalla huomioon Messukylän keskisen hautausmaan erityisluonne sekä siihen liittyvä kulkuyhteys parkkipaikoineen.</p>	<p>Kulkuyhteydestä Fanny Nymanin puistoalueen kautta Keskiselle hautausmaalle sekä sen pysäköintialueen rajauksesta on neuvoteltu seurakuntien ja viheralueet ja hulevesi –yksikön kanssa. Neuvottelujen pohjalta asemakaavaluonnoksessa on esitetty alustava esitys tilanteeseen. Ratkaisua tarkennetaan tarvittaessa ehdotusvaiheessa.</p>	
<p>Tampereen polkupyöräilijät ry, 19.12.2019 Tampereen polkupyöräilijät ry ilmoittautuu osalliseksi ja lausuu mielipiteenään seuraavaa: Asemakaavassa tulee ottaa kantaa, onko Messukyläkadun alittava alikulku tarkoitettu</p>	<p>Messukyläkadun ja koulurakennusten välisen alueen käyttötarkoituksmerkintää sekä alikulkyhteyden laajempaa roolia kävelijöille ja pyöräilijöille tarkastellaan vielä</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>pelkästään koulun tontille kulkua varten vai laajemmalle käyttäjäjoukolle, jolloin tontin läpi on ratkaistava sujuva kulkuyhteys. Tätä olemassa olevaa yhteyttä on perusteltua kehittää niin jalankulun kuin pyöräilyn käyttöön. Alikulku tarjoaa sujuvan reitin alittaa vilkasliikenteinen Messukylänkatu ja jatkaa matkaa esim. Halmeenkadun jatkeena olevan rautatien ylittävän sillan kautta eteenpäin.</p> <p>Messukylän lähiliikenneasemavaraus tulee ottaa huomioon liikkumisyhteyksien suunnittelussa</p> <p>Päiväkodin ja koulun ja kaavaa tehtäessä on huomioitava saattoliikenteen järjestelyt siten, että kulkutapojen prioriteetit toteutuvat. Erityisesti autoin tapahtuva saattoliikenne ei saa heikentää kouluun pyörällä saapuvien turvallisuutta eikä myöskään häiritä Messukylänkadun pyöräliikenteen pääreitien sujuvuutta.</p>	<p>ehdotusvaiheessa. Lisäksi jalankulku-, polkupyöräily- ja alikulkujärjestelyjä sekä bussipysäkin sijaintia tarkastellaan Messukylänkadun toteutussuunnittelussa, joka käynnistyy vuoden 2021 alussa.</p> <p>Fanny Nymanin puistoon on osoitettu Messukylänkadun yleissuunnitelman pohjalta uusi kävely-yhteys Kyläojankadulta Messukylänkadulle. Yhteyden eteläosa ratkeaa TOASin tontin käynnissä olevan asemakaavamuutoksen yhteydessä.</p> <p>Päiväkodin ja koulun saattoliikenteestä on laadittu saattoliikenneselvitys, joka valmisteluaineistossa.</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
Valmisteluvaihe nähtävillä 12.11.-3.12.2020		
Mielipiteet 15 kpl		
<p>Yksityishenkilö 21.11.20 Saattoliikenne Messukylän kouluun täytyy tarkastella uudestaan. Ei kuulosta realistiselta, että autolla lapsiaan tuovat veisivät lapsen Rautapellontien kohtaan. Jos tähän tuotaisiin, lapsilla on useampia risteyskohtia ylitettävä.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä sekä niiden kuvausta on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennyksessä Liikenneselvityksessä.</p> <p>Pienimpiä lapsia (päiväkoti ja esikoululaiset) saatettaessa käytetään saattoliikennepysäköintialueena Kyläojankadun varren pysäköintialuetta. Tältä alueelta on lyhyt matka viedä lapset kohteisiinsa. Pysäköintialueen ajo toteutetaan yksisuuntaisena turvallisuuden parantamiseksi. Ajo Kyläojankadun varren pysäköintialueelle ei sijoitu Kyläojankadun ylittävän suojatien kohdalle vaan sen viereen.</p> <p>Suosittelavana liikkumismuotona koululaisille kodin ja koulun välillä on kävely tai pyöräily. Isompien koululaisten saattoliikenne on mahdollistettu siten, että saattoon voidaan käyttää Rautapellonkadun tai Kivikirkonkadun varren pysäköintiä. Näiltä alueilta on noin 200 – 300 metrin etäisyys kouluun. Kävely koulun ja pysäköintialueen välillä vie normaalisti maksimissaan 5 minuuttia. Rautapellonkadun pysäköintialueelta lapsi joutuu ylittämään Kyläojankadun. Kivikirkonkadun</p>	<p>Asemakaavan 8689 liikenneselvitystä (valmisteluvaiheessa Saattoliikenneselvitys) on täsmennetty ja täydennetty. Pienille lapsille (päiväkotilaiset ja esikoululaiset) sekä vanhemmille koululaisille on tarkasteltu ja esitetty Liikenneselvityksessä erilliset saattoliikennejärjestelyt.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
	pysäköintialueelta pääsee koulun pihalle Messukylänkadun alikulun kautta ylittämättä ajoratoja.	
<p>Yksityishenkilö 22.11.20 Rautapellonkadun alkupään hiekkakenttä on aivan liian kaukana saattoalueeksi. Lapset joutuvat kävellä erittäin vilkkaan Messukyläntien varressa ja ylittää myös erittäin vilkkaan Pyykinojankadun. Saattopaikka on järjestettävä Messukylän tai Pyykinojankadun varteen siten, että lapset eivät joudu ylittämään ruuhkaisia katuja/risteysalueita. ps. Messukylän tien muutos kaksikaistaiseksi tukkii jo muutenkin hankalan Messukylän kirkon risteuksen täysin. Tästä kärsivät sekä lapsia kuljettavat että työssäkäyvät ihmiset. Tukkoisemmat risteysalueet ovat entistä vaarallisemmat lapsille. Alueelle on vähintäänkin tehtävä alikulku tai kaksi lisää.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä sekä niiden kuvausta on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennytyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>
<p>Yksityishenkilö 22.11.20 Vastustan Messukylän koulun saattoliikenteen siirtämistä kauas koulun yhteydestä. Etenkin pienille koululaisille ja esikoululaisille matkan kulkeminen ja tien ylittäminen on aivan liian vaarallista. Samoin kyseenalaistan Messukylän kirkolta Kalevankankaalle vievän ison tien muuttamista kaksi kaistaiseksi. Kirkon risteys on jo nyt usein tukkoinen ja kaistojen vähentäminen aiheuttaisi entisestään ruuhkautumista.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä sekä niiden kuvausta on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennytyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä. Messukylänkadun muuttamisesta 1+1 -kaistaiseksi on laadittu yleissuunnitelma v. 2020 ja suunnitteluprosessin yhteydessä on järjestetty kaupunkilaisille kommentointimahdollisuuksia mm. yleisötilaisuuksissa. Myöhemmin</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
	kommentteja voi antaa katusuunnitteluvaiheessa.	
<p>Yksityishenkilö 22.11.20 Polkupyöräliikenteelle on varattava väylä koulurakennuksen ja uuden päiväkodin väliin. Alueen polkupyöräverkosto jatkuu Halmeenkatua pitkin koulun pihan halki alikulkutunnelin kautta vanhan kirkon puiston pyörätielle.</p>	<p>Asemakaavatyössä 8689 on tarkasteltu erityisesti koululaisten liikkumisratkaisuja liikenneturvallisuusnäkökohtia painottaen. Päiväkodin ja koulun tontin liikenneturvallisuuden kannalta ei ole nähty hyväksi ratkaisuksi johdattaa yleistä polkupyöräliikennettä Fanny Nymanin puiston tai päiväkodin ja koulun tontin kautta Messukylänkadulle. Polkupyöräilyn tavoiteverkko on esitetty Liikenneselvityksessä. Asemakaavassa on osoitettu Messukylänkadun ja koulurakennusten väliselle tontin alueelle yleisen polkupyöräilyn mahdollistava asemakaavamerkintä Messukylänkadulta alikululle. Messukylänkadun ylityspaikkoja jalankululle ja pyöräilylle tarkastellaan Messukylänkadun yleissuunnitelman tarkistamistyön yhteydessä.</p>	
<p>Yksityishenkilö 23.11.20 Saattoliikenneselvityksessä ei ole otettu lainkaan huomioon esikoululaisia, jotka saatetaan ja haetaan joka päivä koululta. Selvityksessä varattu alue ei tule lähellekään riittämään jättö ja hakuaikoina, jos vanhemmat kävelevät siitä saattamaan lapsiaan koululle. Tälläkin hetkellä tien varsi on usein täynnä autoja juuri klo 8 ja 15-16 välillä.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä sekä niiden kuvausta on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	Ks. toimenpiteet edellä.

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Yksityishenkilö 1.12.20</p> <p>Pysäköintipaikoista: Koulun suuremman pysäköintipaikan sijoittaminen suojatien kohdalle siten, että ajo pysäköintipaikalle ja sieltä pois risteää kouluun kulkevien oppilaiden kanssa on todellinen vaaran paikka. Nykyisin oppilaat tulevat suojatieltä suoraan koulun pihaan, eikä pysäköintipaikan autoliikenne risteä jalan ja pyörällä suojatien yli kulkevien oppilaiden kanssa. Tässä suunnitelmassa on todellinen vaaran paikka kääntyvien autojen kohdatessa kouluun tulevat oppilaat. Pysäköintipaikka on suunniteltava eri sijaintiin suhteessa suojatiehen. Koululaisten saattoliikenne: Tämä on tainnut unohtua suunnitella kokonaan. Se on sijoitettu toiseen kortteliin ja lasten kulku koulun pihaan tapahtuu ylittämällä Kyläojankatu. Sinänsä on hyvä, jos lapset ottavat muutaman askeleen ulkoilmassa ennen koulupäivää, mutta totuus on, että huoltajat ajavat niin lähelle kuin mahdollista. Turvallisuuskysymys on sen sijaan suurempi asia tässäkin kohdassa: Kyläojankatua pitkin ajavat päiväkodin saattoliikenteen autot (sekä koululaisten huoltajat, jotka saattavat autolla lapsensa ohjeista huolimatta lähes ovelle) sekä päiväkodin huoltopihan kuorma-autot. Lasten reitti on siis suunniteltu todella vaaralliseksi kadunylityksen seurauksena.</p> <p>Ehdotus: pysäkin eteen/taakse tulee saattoliikenteelle ajotasku, jossa ajetaan kadun</p>	<p>Pienimpiä lapsia (päiväkoti ja esikoululaiset) saatettaessa käytetään saattoliikennepysäköintialueena Kyläojankadun varren pysäköintialuetta. Tältä alueelta on lyhyt matka viedä lapset kohteisiinsa. Pysäköintialueen ajo toteutetaan yksisuuntaisena turvallisuuden parantamiseksi. Ajo Kyläojankadun varren pysäköintialueelle ei sijoitu Kyläojankadun ylittävän suojatien kohdalle vaan sen viereen. Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä sekä niiden kuvausta on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p> <p>Asemakaavatyössä 8689 on tarkasteltu erityisesti koululaisten liikkumisratkaisuja liikenneturvallisuusnäkökohtia painottaen. Päiväkodin ja koulun tontin liikenneturvallisuuden kannalta ei ole nähty hyväksi ratkaisuksi johdattaa yleistä polkupyöräliikennettä Fanny Nymanin puiston tai päiväkodin ja koulun tontin kautta Messukylänkadulle. Polkupyöräilyn tavoiteverkko on esitetty Liikenneselvityksessä. Asemakaavassa on osoitettu Messukylänkadun ja koulurakennusten väliselle tontin alueelle yleisen polkupyöräilyn mahdollistava asemakaavamerkintä Messukylänkadulta alikululle. Messukylänkadun ylityspaikkoja jalankululle ja pyöräilylle tarkastellaan</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>reunaan, oppilas nousee autosta ylös ja auto pääsee jatkamaan sujuvasti matkaansa. Autojen ei tarvitse kääntyä ja lapsi ylittää vain kevyenliikenteen väylän eikä kääntyvien autojen risteävää liikennettä tarvitse ylittää ollenkaan. Toisesta suunnasta tulevat autot voivat jättää vastakkaiselle puolelle Messukylänkadun saattotaskuun siten, että lapsi tulee alikulkutunnelista suoraan koulun pihaan.</p> <p>Pyöräpaikkojen sijoittelu ei kohtaa lasten koulumatkojen reitin kanssa. Niiden sijoittelu kannattaisi tehdä sellaiseen paikkaan, mistä lapset saapuvat koulun pihaan. Annan siitä mielelläni lisätietoja. Nyt ne on ripoteltu epäkäytännöllisiin paikkoihin.</p> <p>Pyöräreitti koulun pihapiirissä: Pyörätien suunnitteleminen koulun pihapiiriin on todella riski lasten turvallisuudelle. En usko, että pyöräilijät viitsivät kiertää taloja, vaan totuus on se, että pihan poikki ajetaan lyhintä reittiä. Kivitalon 2 taakse, hautausmaan viereen sekä päiväkodin ja koulun väliin ei ole järkevää sijoittaa yleistä pyöräreittiä. Pyöräliikenne tunnelista on syytä ohjata kohti Messukylänkatua ja siitä Messukylänkadun tai Kyläojankadun pyörätietä pitkin edelleen, riippuen, mihin on menossa.</p> <p>Annan mielelläni käytännön asioista, jotka liittyvät kouluun, koulunkäyntiin, oppilaiden</p>	<p>Messukylänkadun yleissuunnitelman tarkistamistyön yhteydessä.</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>koulumatkaan, saattoliikenteeseen ja oppilaiden turvallisuuteen, lisätietoja. Olisin ollut mielelläni mukana jo suunnitteluvaiheessa antamassa koulun näkökulmaa turvallisuusasioihin käytännössä, mutta se ei ole vielä myöhäistä, jos haluatte ottaa näitä asioita huomioon. On hienoa, että saamme tällaisen päiväkotikoulukampuksen Messukylään. On toivottavaa, että käytännön toimijoita kuunnellaan, että tiloista ja korttelista saadaan turvallinen sekä toimiva. Tila on kuitenkin rajallinen.</p>		
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Koululaisten saattoliikenne ei tule toimimaan ehdotetulla paikalla, on vaarallinen. Pyöräreitin kulku koulupihan vierestä on mielestäni epäkäytännöllinen.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Koululaisten saattoliikennepaikka on huono. Sieltä kävely koululle tienlyityksineen on vaarallinen. Parkkipaikkojen määrä päiväkodin ja koulun henkilökunnalle aivan liian pieni. Parkkipaikan paikka Halmeenkadun keskellä on koululaisten kulkureitillä. Suunnitellut viralliset pyöräreitit eivät tule toimimaan, varmaan ajetaan koulun pihan läpi...</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin pysäköintipaikkojen mitoitus Liikenneselvityksessä sekä päiväkodin ja piha-alueiden viitesuunnitelmissa on laadittu kaupungin pysäköintipolitiikan mukaisesti.</p> <p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Liian vähän autopaikkoja ja suunniteltu saattoliikenne ei tule toimimaan ja on vaarallinen. Pyöräreitti on naurettava. Pyöräilijät tulevat ajamaan koulun pihan poikki. Pysäköintialue on iso riski. Oppilaat oikaisevat alueen läpi, eivätkä kierrä suunniteltua reittiä pitkin.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin pysäköintipaikkojen mitoitus Liikenneselvityksessä sekä päiväkodin ja piha-alueiden viitesuunnitelmissa on laadittu kaupungin pysäköintipolitiikan mukaisesti.</p> <p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Päiväkodin ja koulun parkkipaikkojen määrä aivan liian pieni. Parkkipaikan sijainti myös huono, sillä se sijoittuu koululaisten koulureitin ja suojatien keskelle. Lasten kouluuntulo vaarantuu, jos oikaisevat koulun pihaan parkkipaikan läpi. Saattoliikenteen suunnitelma myöskin huono, ei tule toimimaan. On lisäksi vaarallinen. Virallisen pyöräilyreitin kiertelevä ja kaarteleva suunnitelma, joka sijoittuu koulun ympäristöön, tulee rohkaisemaan koulun pihan läpi pyöräilyyn. Reitti kannustaa jatkuvaan läpiajoon koulun pihan läpi.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin pysäköintipaikkojen mitoitus Liikenneselvityksessä sekä päiväkodin ja piha-alueiden viitesuunnitelmissa on laadittu kaupungin pysäköintipolitiikan mukaisesti.</p> <p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Koululaisten saattoliikenne ei toimi. Suunnitelman mukaan syntyy isoja vaaratilanteita. Autopaikkojen suhde päiväkodin henkilökunnalle ei ole riittävä. Pyörätie koulun pihan reunoilla ei toimi. Kaikki oikaisevat pihan</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin pysäköintipaikkojen mitoitus Liikenneselvityksessä sekä päiväkodin ja piha-alueiden viitesuunnitelmissa on laadittu kaupungin pysäköintipolitiikan mukaisesti.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>poikki. Suojatie ei voi tulla keskelle parkkipaikkaa, koska kulku kouluun tulee todella vaaralliseksi.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p>	
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Ongelmakohtia: Koulun pihaan suunnitellut viralliset pyörätiet ovat riskitekijä koulun välitunnilla oleville lapsille. Lapset eivät osaa huomioida pyöräilijöitä leikkiensä keskeltä. Kyläojankadun ylittävä suojatie on vaarallinen. Lapset eivät pääse suojatieltä koulun pihaan kuin parkkipaikalle kääntyvien autojen risteävällä linjalla. Koululaisten saattoliikenne ohjataan Rautapellonkadulle ja oppilaat ylittävät Kyläojankadun, jota pitkin ajavat päiväkodin saattoliikenteen ja huoltoliikenteen autot. Tämä on vaarallista. Parkkipaikkoja on sekä päiväkotiin lasta tuoville että koulun ja päiväkodin henkilökunnalle aivan liian vähän. Henkilökunnalle oli suunniteltu 7 parkkipaikkaa ja tällä hetkellä työntekijöitä on reilu 40.</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p> <p>Päiväkodin ja koulun tontin pysäköintipaikkojen mitoitus Liikenneselvityksessä sekä päiväkodin ja piha-alueiden viitesuunnitelmissa on laadittu kaupungin pysäköintipolitiikan mukaisesti.</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>
<p>Yksityishenkilö 2.12.20 Seuraamme päivittäin koululaisten kulkemista kouluun. Kyläojankadulla tapahtuu suurin osa oppilaiden tuonneista ja noudoista. Olemme</p>	<p>Päiväkodin ja koulun tontin saattoliikennejärjestelyjä, niiden kuvausta sekä pyöräilyreittejä on täsmennetty asemakaavan</p>	<p>Ks. toimenpiteet edellä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>todella huolissamme seuranneet lukuisia vaaratilanteita, joita on sattunut kohdallamme. Vaaraa aiheuttaa suuri hetkellinen liikennemäärä aamuisin koulun alkaessa, noin klo 8-9.30 ja iltapäivisin klo 14-16.30, jolloin lapsia liikkuu ajoradan tuntumassa ja ajoradalla. Lisäksi on ollut ns. läheltäpiti -tilanteita, kun esimerkiksi omat lapsemme ylittävät tietä tähän ruuhka-aikaan.</p> <p>Myös parkkeerauksen salliminen ”väärään suuntaan” on lisännyt riskiä merkittävästi. Tienvarteen pysäköinti liittymien kohdalle, sekä kadun eteläreunaan että pohjoisreunaan, on estänyt kulkua asuntoihin ja asunnoista pois. Parkkeeraus päivisin on pääsääntöisesti lyhytaikaista, mutta välillä autoja on ollut taloliittymien alueella yli 10 tuntia. Tällöin esimerkiksi peräkärry tai venetraileri auton perässä ei ole päässyt peruuttamaan kotipihaan, vaan auton on joutunut jättämään kadunvarteen. Toisinaan omasta pihasta ei ole päässyt edes pienellä autolla pois, kun autoja on ollut parkkeerattuna jopa kadun pohjoisreunaan eli keskelle tontin sisääntuloväylää. Kuten tieliikennelaissa sanotaan pysäköinnistä risteys ja liittymäalueille, ei pysäköinti saa haitata tontille ajoa. Nyt haitta on jokapäiväistä. Koululaisliikenteen lisäksi koulurakennuksen harrastuskäyttö iltaisin ja viikonloppuisin aiheuttaa vastaavia pysäköintihaittoja. Koulun</p>	<p>ehdotusvaiheessa täydennetyssä Liikenneselvityksessä. Ks. vastine edellä.</p> <p>Päiväkodin ja koulun tontin pysäköintipaikkojen mitoitus Liikenneselvityksessä sekä päiväkodin ja piha-alueiden viitesuunnitelmissa on laadittu kaupungin pysäköintipolitiikan mukaisesti.</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>iltakäyttäjät jättävät autonsa tonttien risteysalueille ja erityisesti viikonloppuaamuina lapsiaan harrastuksiin tuovat/ hakevat ovat innokkaita kääntämään autojaan Kyläojankatu 7b, 9a ja 9b pihossa. Autoja saattaa olla alueella useita tunteja ja esimerkiksi peräkärryn kanssa ajaminen tontille ja tontilta pois on estynyt lukuisia kertoja. Suurin haitta kohdistuu osoitteisiin Kyläojankatu 7b, 9a sekä 9b.</p> <p>Kyläojankadulla, koulun lähellä asuu useita alakoululaisia sekä alle kouluikäisiä lapsia. Asemakaavaehdotuksessa on koulun saattoliikenne ehdotettu siirrettäväksi Rautapellonpuiston alueelle. Tämä alue soveltuu erinomaisesti tähän tarkoitukseen ja vähentäisi merkittävästi saattoliikenteen tuomaa ongelmaa tonttiliittymien alueella. Olemme tutkineet aluetta ja alue mahdollistaisi mm. lenkin mallisen kulun, jolloin risteävää / vastaantulevaa liikennettä ei olisi. Lisäksi lapsilla on erittäin turvallinen kulkuyhteys joko Messukylänkadun kevyenliikenteenväylää pitkin tai Halmeenkatua pitkin. Erityisesti jos Kyläojankadun risteykseen saataisiin liikennevalot turvallisen jalankulun mahdollistamiseksi, olisi Messukylänkadun kautta kulku helpoin ratkaisu.</p> <p>Koulun parkkipaikan käyttö tulisi mahdollistaa iltakäyttäjille klo 17.00 eteenpäin sekä viikonloppukäyttäjille. Lisäksi pysäköinti ja</p>		

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>pysähtyminen Kyläojankadun varteen tulisi kieltää koulun kohdalla, pois lukien asukkaat.</p> <p>Toinen vaihtoehto olisi rakentaa pysähtymiskaista Messukylänkadun varteen koululaisten saattoliikenteelle. Tällöin kulku tapahtuisi turvallisesti. Kadun eteläpuolelle jätettäessä kulku voisi tapahtua alikulkutunnelin kautta. Pysähtymiskaistaan voitaisiin hyödyntää jo olemassa olevaa tierakennetta ja geometriaa. Talvihoitokaan ei aiheuttaisi ongelmia, jos pysäkkialuetta voitaisiin jatkaa tai vastaavasti pysäkkialuetta ennen perustettaisiin riittävä levikealue.</p>		
<p>Tampereen polkupyöräilijät ry 14.12.2020</p> <p>Hieman huolta herättää Kyläojankadun pyöräliikenteen ratkaisu, jota ei ole esitetty tarkemmin. Onko katualueella varmasti edellytykset nykyaikaiselle infralle, eikä siihen ole kaavailtu esim. 3,0m yhdistettyä kävely- ja pyörätietä, miltä se joissain havainnekuviissa epäilyttävästi näyttää?</p> <p>Messukylänkadun alikulku jää edelleen selkeästi koulun alueelle, eikä reitity luontevasti osaksi Messukylänkadun käyttäjän vaihtoehtopalettia. Tämä on sinänsä perusteltu ratkaisu, mutta aiheuttaa painetta ylittää katu kaava-alueen ja hautausmaan välisen rajan paikkeilta, mikä pitäisi vielä ottaa huomioon kadun uudistusta suunniteltaessa.</p>	<p>Asemakaavatyössä 8689 on tarkasteltu erityisesti koululaisten liikkumisratkaisuja liikenneturvallisuusnäkökohtia painottaen. Päiväkodin ja koulun tontin liikenneturvallisuuden kannalta ei ole nähty hyväksi ratkaisuksi johdattaa yleistä polkupyöräliikennettä Fanny Nymanin puiston tai päiväkodin ja koulun tontin kautta Messukylänkadulle. Polkupyöräilyn tavoiteverkko on esitetty Liikenneselvityksessä. Asemakaavassa 8689 Kyläojankadun nykyistä poikkileikkauratkaisua ei olla muuttamassa vaan yleinen polkupyöräily säilyy edelleen ajoradalla tai nykyisellä yhdistetyllä jk/pp-väylällä.</p> <p>Asemakaavassa on osoitettu Messukylänkadun ja koulurakennusten väliselle tontin alueelle yleisen</p>	

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
	<p>polkupyöräilyn mahdollistava asemakaavamerkintä Messukylänkadulta alikululle. Messukylänkadun ylityspaikkoja jalankululle ja pyöräilylle tarkastellaan Messukylänkadun yleissuunnitelman tarkistamistyön yhteydessä.</p>	
<p>Messukylän omakotiyhdistys ry 1.12.2020 Maakuntakaavan antamat lähtökohdat on huomioitu asemakaava arvokkaiden vanhojen koulurakennusten osalta ja ne on osoitettu kaavamääräyksiin säilytettäväksi. Korttelialueen suunnittelussa ei kuitenkaan ole annettu määräyksiä arvokkaaseen kulttuuriympäristöön kohdistuvalle uudisrakentamiselle. Kun on kysymys julkisesta rakentamisesta, joka täydentää eri vuosisadoilla rakentunutta kokonaisuutta, on perusteltua edellyttää uudisrakentamiselta laatua ja soveltuvuutta olemassa olevaan rakennuskantaan – tulevathan uudet rakennukset (päiväkotit ja koulun laajennus) edustamaan 2020-luvun kerrostumaa arvoympäristössä. Laaditussa asemakaavaluonnoksessa ja päiväkodin viitesuunnitelmassa tätä lähtökohtaa ei ole huomioitu. Asemakaavaa tulee täydentää määräyksillä, jotka koskevat uudisrakentamisen</p>		<p>Päiväkodin viitesuunnitelmaa sekä asemakaavaratkaisua päiväkodin osalta on kehitetty saadun palautteen pohjalta paremmin soveltumaan arvokkaaseen kulttuuriympäristöön ja Messukylänkadun kaupunkikuvaan. Päiväkotirakennuksen korkeusasemaa Messukylänkadun varressa, huoltotaskun sijaintia sekä rakennusmassan mittasuhteita ja kattomuotoa on tarkistettu. Asemakaavaluonnosta sekä päivitettyä viitesuunnitelmaa on esitelty kaupunkikuvatoimikunnassa ja saadun palautteen pohjalta päiväkotirakennuksen ja sen pääsisäänkäyntijärjestelyjen liittymistä Messukylänkadun varteen on edelleen täydennetty asemakaavamerkinöin. Päiväkodin viitesuunnitelmaan pohjautuvaa hankesuunnittelua tehdään yhtä aikaa asemakaavan laatimisen kanssa. Päiväkodin</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>sovittamista ympäristöönsä: uudisrakentamisen korttelialueella tulee kattomuodoltaan, julkisivujen jäsentelyltään ja julkisivumateriaaleiltaan soveltua olemassa olevaan rakennuskantaan sekä maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristökokonaisuuteen. Korttelialueella käytettäväksi materiaaliksi tulee määritellä puu tai rappaus. Paikka olisi mitä sopivin puurakentamiselle, jota myös kaupunki pyrkii omalta osaltaan edistämään. Maisemallisesti myös alueen puusto on merkittävää. Asemakaavassa on tarpeen antaa Fanny Nymanin puistoalueen puuston hoitoa koskevia kaavamääräyksiä vastaavalla tavalla kuin niitä on osoitettu korttelialueelle.</p>		<p>toteutussuunnitelmat tullaan viemään kaupunkikuvatoimikunnan käsittelyyn. Asemakaavaan sisältyy kaksi korttelialueen uudisrakentamista ohjaavaa asemakaavamääräystä: <i>”Uudisrakentaminen on sopeutettava erityisen huolellisesti arvokkaan kulttuuriympäristön ominaispiirteisiin ja ajalliseen kerroksellisuuteen. Alueella on kiinnitettävä erityistä huomiota rakennusten ja pihatilojen laadukkaaseen suunnitteluun ja toteuttamiseen sekä eri rakentamisvaiheiden yhteensovittamiseen.”</i> Lisäksi korttelialuetta koskee puun käyttöä edellyttävä asemakaavamääräys: <i>”Uudisrakennusten julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.”</i> Uudisrakentamisen sijoittumista kortteliin ja Messukylän kulttuuriympäristöön on havainnollistettu päivitettyillä kaupunkimallikuvilla sekä 3D -havainnekuville Messukylänkadun katunäkymistä.</p> <p>Lisäksi asemakaavaan on lisätty Fanny Nymanin puiston puustoa koskeva asemakaavamerkintä- ja määräys (sl-6).</p>
<p>Viranomaiskommentit 7 kpl</p>		
<p>Vihersuunnittelu ja hulevedet -yksikkö 26.11.20: Hulevesiselvitys laadittu.</p>		

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Pirkanmaan pelastuslaitos 27.11.21: Pelastuslaitoksella ei kommentoitavaa.</p>		
<p>Pirkanmaan liitto 1.12.20: Hulevesiselvityksessä (marraskuu 2020) todetaan, että kiinteistön toimintahistoria ja sijainti I-luokan pohjavesialueella huomioon ottaen on kohteessa varauduttava hiilivetytypitoisten maa-aineksen käsittelyyn tulevien muutostöiden yhteydessä. Maaperän hiilivetytypitoisuus ehdotetaan tarkistettavaksi kaivun yhteydessä. Rakentamisen aikaisen hulevesien hallinnassa on tässä kohteessa huomioitava ensisijaisesti pohjaveden suojeleminen, mutta myös kiintoaineskuormituksen leikkaaminen. Huoltoasemahistorian ja maamassojen puhtauden varmistaminen tulee huomioida myös rakentamisen aikaista hulevesien hallintaa suunniteltaessa Messukylän asemakaavamuutosalueelle ulottuva pohjavesialue on osoitettu Pirkanmaan vesienhoidon toimenpideohjelmassa riskialueena, jonka kemiallinen tila on huono. Asemakaavan muutosluonnokseen ei ole osoitettu pohjavesialueen kaavamerkintää eikä siihen liittyviä suunnittelumääräyksiä. Kaavamuutoksen jatkosuunnittelussa tuleekin varmistaa, että maakuntakaavan ja yleiskaavan mukaiset pohjaveden laatuun, määrään ja</p>	<p>Entisen jakeluaseman tontista tehtyjen selvitysten / kohderaportin perusteella maaperän kunnostus kiinteistöllä on toteutettu päiväkotitoiminnan kannalta hyväksyttävään puhtaustasoon. ELY-keskus on käynyt em. asiakirjat läpi ja niiden perusteella kiinteistöllä ei ole tarvetta maaperän puhdistustoimenpiteisiin ja se soveltuu suunniteltuun käyttöön.</p>	<p>Asemakaavakartalle on lisätty pohjavesien suojelumerkintä ja -määräys (pv-10) sekä myös pohjavesien suojeleminen koskeva yleismääräys. Hulevesien hallintaa koskevia asemakaavamääräyksiä on yhteensovitettu em. pohjavesien suojelumääräyksen kanssa. Pohjavesien huomioimisesta Messukylänkadun varren asemakaavoissa on saatu lausuntoluonnos, joka sisältyy asemakaava-aineistoon.</p> <p>Päiväkodin viitesuunnitelmaa sekä asemakaavaratkaisua päiväkodin osalta on kehitetty saadun palautteen pohjalta paremmin soveltumaan arvokkaaseen kulttuuriympäristöön ja Messukylänkadun kaupunkikuvaan. Mm. päiväkotirakennuksen korkeusasemaa Messukylänkadun varressa, huoltotaskun sijaintia ja sekä rakennusmassan mittasuhteita ja kattomuotoa on tarkistettu.</p> <p>Asemakaavaluonnosta sekä päivitettyä viitesuunnitelmaa on esitelty kaupunkikuvatoimikunnassa ja saadun palautteen pohjalta päiväkotirakennuksen ja sen pääsisäänkäynnin liittymistä Messukylänkadun varteen on täydennetty asemakaavamerkinnoin.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>vedenhankintakäyttöön liittyvät määräykset tulevat myös asemakaavassa huomioon otetuksi. Kaava-aineistosta ei käy ilmi, miten kaava-alueelle suunnitellun uuden maankäytön rakentamisen (paalutus, maansiirtotyö) mahdolliset haitalliset vaikutukset pohjavesialueelle estetään. Liitto esittää, että kaavamääräyksiä täydennetään tältä osin. Koska päiväkotirakennus muodostuu näkyväksi maamerkiksi Messukylänkadun loivassa kaarteessa, tulisi erityistä huomiota kiinnittää risteysalueelle nyt näkyvän toisarvoisen huoltorampin sijaintiin sekä katualueen laadukkaaseen rajaukseen, esimerkiksi muuriaiheita tai portaittain nousevia tasekorjauksia hyödyntäen. Kadunkulmaukseen sijoittuva merkittävä uusi rakennusmassa väistämättä muuttaa sekä nykyisen koulukorttelin rakennusten keskinäistä hierarkiaa että Messukylän pääkatunäkymää, joten uudisrakentamiselta tulee edellyttää sijaintipaikan edellyttämää erityistä arkkitehtonista laatua.</p>		
<p>Terveysturvallisuus 4.12.20: Messukylän päiväkotirakennuksen toteutuksessa tulee huomioida äänieristysten riittävyys. Päiväkodin ja koulun ulkoalueet tulee suojata liikennemelulta ympärivuotisesti riittävän tehokkailla melusteilla. Päiväkodin ilmanvaihdon suunnittelussa tulee huomioida</p>		<p>Messukylänkadun liikenteen yleissuunnitelmaan perustuvien liikennejärjestelyjen muutosten (ajoneuvonopeuksien lasku 50 km/t > 40 km/t sekä kaistojen vähentäminen pääosin tilanteeseen 1 + 1) jatkosuunnittelu on käynnissä. Messukylänkadun uusien katujärjestelyjen toteutus alkaa vuonna 2022.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>tuloilman ottaminen mahdollisimman puhtaan ilmanlaadun alueelta.</p>		<p>Asemakaavamuutoksen yhteydessä laaditun meluselvitys osoittaa, että em. järjestelyt vaikuttavat liikennemelutasoon alentavasti. Uuden päiväkotirakennuksen massa rajaa liikennemelulta suojaisen leikki- ja oleskelupihan. Koulun pihapiirin rakennukset taas rajaavat koululaisille suojaisen leikki- ja oleskelupihan.</p>
<p>Ympäristönsuojelu 3.12.20: Kaava-alue sijaitsee kokonaisuudessaan vedenhankintaan tärkeällä pohjavesialueella. Pohjaveden suojeluun ja huomiointiin liittyvien määräyksien riittävyttä ja täydennystarpeita on vielä tarkasteltava. Asemakaavaluonnoksessa on huomioitu yleiskaavassa esitetty ohjeellinen ekologinen yhteys pääosin sl-6 merkinnöillä. Puustoista ekologista yhteyttä turvaavia merkintöjä olisi tarpeen vielä täydentää myös Fanny Nymanin puiston osalta. Puiston osalta merkintä voi olla myös esimerkiksi yleismääräyksen muodossa. Tärkeintä on puustoisuuden varmistaminen alueella pitkällä aikavälillä. Pihojen oleskelualueisiin liittyvän määräyksen osalta sanamuotoa on syytä tarkentaa kaupungin melulinjauksen mukaisesti muotoon, jossa melun ohjearvojen pitää alittaa (vs. ”ei ylitä”). Yleiskaavan ohjeellisen puustoisen ekologisen yhteyden jatkuvuuden varmistaminen on ollut tärkeä ohjaava tekijä pihaa koskevien</p>		<p>Asemakaavakartalle on lisätty pohjavesien suojelumerkintä ja -määräys (pv-10) sekä myös pohjavesien suojelua koskeva yleismääräys. Hulevesien hallintaa koskevia asemakaavamääräyksiä on yhteensovitettu em. pohjavesien suojelumääräyksen kanssa. Pohjavesien huomioimisesta Messukylänkadun varren asemakaavoissa on saatu lausuntoluonnos, joka sisältyy asemakaava-aineistoon.</p> <p>Fanny Nymanin puiston osalle on lisätty puustoa koskeva sl-6 -asemakaavamerkintä ja -määräys ehdotusvaiheessa.</p> <p>Pihojen oleskelualueiden liikennemeluntasoja koskevan yleismääräyksen sanamuotoa on täsmennetty. Kartaote Yleiskaavan 2040 kartasta 2 on lisätty selostukseen kohtaan 3.3. V. 2015 laadittu Ilmanlaatuselvitys on liitetty asemakaavan ehdotusaineistoon.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>kaavamääräysten ja pihasuunnitelman osalta. Tämän vuoksi kaavan selostuksessa olisi tarpeen näkyä myös yleiskaavan 2 kartta, jossa ekologisen yhteyden tarve kaava-alueen halki osoitetaan. Kaavan valmistelun yhteydessä on vuonna 2015 tehty ilmanlaatuselvitys, jossa kohdistetaan suosituksia päiväkodin ilmanvaihtoon. Ilmanlaatuselvitykseen myös viitataan kaavaselostuksessa. Ilmanlaatuselvitys olisi hyvä lisätä nähtäville myös avoimeen valmisteluaineistoon kaavan ehdotusvaiheessa.</p>		
<p>Pirkanmaan maakuntamuseo 11.12.20: Kaavahankkeen kaupunkikuvalliset vaikutukset ovat uuden päiväkotirakennuksen osalta merkittävät, eikä viitesuunnitelmakuvassa esitetty ratkaisu vielä täytä kaavaluonnoksen yleismääräystä uudisrakentamisen sovittamisesta ympäristöönsä. Kaavaselostusluonnoksen mukaan uuden päiväkotirakennuksen viitesuunnitelmia päivitetään vielä ehdotusvaiheessa ja työtä tullaan ohjaamaan myös kaupunkikuvatoimikunnan toimesta. Myös vaikutusten arviointia jatketaan. Kaavaehdotus tulee toimittaa lausunnolle Pirkanmaan maakuntamuseoon.</p>		<p>Päiväkodin viitesuunnitelmaa sekä asemakaavaratkaisua päiväkodin osalta on kehitetty saadun palautteen pohjalta paremmin soveltumaan arvokkaaseen kulttuuriympäristöön ja Messukylänkadun kaupunkikuvaan. Mm. päiväkotirakennuksen korkeusasemaa Messukylänkadun varressa, huoltotaskun sijaintia ja sekä rakennusmassan mittasuhteita ja kattomuotoa on tarkistettu. Asemakaavaluonnosta sekä päivitettyä viitesuunnitelmaa on esitelty kaupunkikuvatoimikunnassa ja saadun palautteen pohjalta päiväkotirakennuksen ja sen pääsisäänkäynnin liittymistä Messukylänkadun varteen on täydennetty asemakaavamerkinnoin. Päiväkodin viitesuunnitelmaan pohjautuvaa hankesuunnittelua tehdään yhtä aikaa asemakaavan laatimisen kanssa. Päiväkodin</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
		<p>toteutussuunnitelmat viedään kaupunkikuvatoimikunnan käsittelyyn. Korttelialuetta koskee puun käyttöä edellyttävä asemakaavamääräys: <i>”Uudisrakennusten julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.”</i></p> <p>Uudisrakentamisen sijoittumista kortteliin ja Messukylän kulttuuriympäristöön on havainnollistettu päivitettyillä kaupunkimallikuvilla sekä 3D -havainnekuville Messukylänkadun katunäkymistä.</p>
<p>Pirkanmaan ELY-keskus 11.12.20: Asemakaavassa tulee huomioida uusien rakennusten soveltuvuus ja vaikutus maakunnallisesti arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön Messukylän kirkko ja ympäristö ja sovittaa uusi rakennuskanta näihin arvoihin sopivaksi. Tähän Messukylän kirkon ympäristöön kuuluu nyt kaavaluonnoksessa suojelluksi merkityt koulurakennukset ja koulualue. Uusien rakennusten soveltuvuutta rakennettuun kulttuuriympäristöön tulee kehittää ja kaavamääräyksin ohjata sillä viitesuunnitelmassa esitetty päiväkotirakennus ei mittakaavaltaan, mittasuhteiltaan, materiaaliltaan, väriykseltään, detaljeitaan eikä kattomuodoltaan sovellu maakunnallisesti arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristön ja asemakaavaluonnoksessa</p>		<p>Asemakaavatyön yhteydessä on laadittu meluselvitys, joka osoittaa, että ennustetilanteessa 2030, Messukylänkadun uusilla katujärjestelyillä sekä asemakaavaehdotuksen mukaisella ratkaisulla sekä päiväkodin että koulun leikki- ja oleskelupihoilla alittuvat Valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutasojen ohjearvot.</p> <p>Päiväkodin viitesuunnitelmaa sekä asemakaavaratkaisua päiväkodin osalta on kehitetty saadun palautteen pohjalta paremmin soveltumaan arvokkaaseen kulttuuriympäristöön ja Messukylänkadun kaupunkikuvaan. Mm. päiväkotirakennuksen korkeusasemaa Messukylänkadun varressa, huoltotaskun sijaintia ja sekä rakennusmassan mittasuhteita ja kattomuotoa on tarkistettu. Asemakaavaluonnosta sekä päivitettyä</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>suojeltujen rakennusten kokonaisuuteen. Rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää.</p> <p>Kaavan suunnittelussa tulee myös laatia meluselvitys, jossa todetaan, että koulun ja päiväkodin piha-alueilla päästään valtioneuvoston ohjearvoihin, jotka on määritelty päiväkodeille ja oppilaitoksille.</p> <p>Luontoarvojen osalta kaavaluonnoksessa on huomioitu ekologinen yhteys joka tulee säilyttää edelleen kaavaehdotukseen.</p> <p>Asemakaava kuuluu ELY-keskuksen MRL 18.2 § mukaisen valvontatehtävän piiriin. ELY-keskus lausuu asemakaavan valmisteluaineistosta ja kaavaehdotuksesta (MRA 28 §).</p>		<p>viitesuunnitelmaa on esitelty kaupunkikuvatoimikunnassa ja saadun palautteen pohjalta päiväkotirakennuksen ja sen pääsisäänkäynnin liittymistä Messukylänkadun varteen on täydennetty asemakaavamerkinnoin. Päiväkodin viitesuunnitelmaan pohjautuvaa hankesuunnittelua tehdään yhtä aikaa asemakaavan laatimisen kanssa. Päiväkodin toteutussuunnitelmat viedään kaupunkikuvatoimikunnan käsittelyyn. Korttelialuetta koskee puun käyttöä edellyttävä asemakaavamääräys:</p> <p><i>”Uudisrakennusten julkisivumateriaalina on käytettävä puuta.”</i></p> <p>Uudisrakentamisen sijoittumista kortteliin ja Messukylän kulttuuriympäristöön on havainnollistettu päivitettyillä kaupunkimallikuvilla sekä 3D -havainnekuvilla Messukylänkadun katunäkymistä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
Ehdotus nähtävillä 29.4.-31.5.2021		
Kommentit 2 kpl		
<p>Kommentti Pirkanmaan liitto 24.5.2021 Liitto ei anna lausuntoa mutta teknisluonteisena tarkistuksena toivoo täydentämään kaava-aineistoa (selostus ja palaute- ja vastineraportti) liiton antaman lausunnon (1.12.2020) pohjalta. Vastineraportissa (19.4.2021) ko. kaupunkikuvamuutokseen liittyvää asiaa on käsitelty myös Pirkanmaan maakuntamuseolle ja ELY-keskukselle vastineissa, joten asiaan liittyvä palaute on otettu asemakaavasuunnittelussa asianmukaisesti huomioon.</p>		<p>Asemakaava-aineistoa (selostusta sekä palaute- ja vastineraporttia, ks. edellä) on täydennetty Pirkanmaan liiton esittämällä tavalla.</p>
<p>Kommentti Pirkanmaan ELY-keskus 2.9.2021 Suunnitelma on edennyt hyvään suuntaan luonnoksesta. Rakennetun kulttuuriympäristön osalta arvokkaita rakennuksia koulun alueella suojellaan asemakaavalla ja uutta rakentamista on kaavamerkinnoilla ohjattu sopimaan rakennetun kulttuuriympäristön kokonaisuuteen.</p>		<p>Merkitään tiedoksi.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Lausunto Pirkanmaan maakuntamuseo Maakuntamuseo toteaa, että hanke on päiväkotirakennuksen osalta kehittynyt hyvään suuntaan ja asemakaavaehdotus on kulttuuriympäristöjen arvojen osalta hyväksyttävissä.</p>		<p>Merkitään tiedoksi.</p>
<p>Muistutukset, yksi kpl</p>		
<p>Muistutus Messukylän omakotiyhdistys ry Asemakaavaehdotus huomioi maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön sekä luonnonsuojelulliset arvot. Päiväkodin ja koulun laajennuksen rakentamisen ohjaamisessa tapahtunut myönteistä kehitystä. Piha-alueiden viitesuunnitelmassa ei ole kuitenkaan huomioitu riittävästi alueen kulttuurihistoriallista taustaa eikä luonnonarvoja. Suunnitelma on osin myös ristiriidassa asemakaavassa annettavien suojelumääräysten kanssa (sl-6 –alueet). Päiväkodin rakentaminen tulee vähentämään alueen puustoa ja sen kompensoimiseksi tulee asemakaavaan merkitä esitettyjen lisäksi istutettava puurivi päiväkodin piha-alueen</p>		<p>Piha-alueiden viitesuunnitelmaa on tarkistettu Kyläojankadun varrella. Tämän pohjalta asemakaavakartalla on tarkistettu sl-6-alueen rajausta sekä merkitty alueelle istutettavaksi uusi puurivi.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>kohdalle Kyläojankadun varrelle sekä tarkistaa piha-alueiden viitesuunnitelmaa siten, ettei se ole ristiriidassa alueen luontoarvojen säilyttämistavoitteiden kanssa.</p>		